

Die Wärmewende-Selbstcheckliste!

inspiriert durch youtube Channel: Energiesparkommissar

		Definition	Erklärung bzw. Hinweise	Beispiel
Heizung	Heizungsart	Öl, Erdgas, Pellet, Kohle, Fernwärme	Erkennbar auf der Nebenkostenabrechnung als Brennstoffkosten. Aus Brennstoffkosten/kWh kann der Brennstoffpreis ermittelt werden.	Erdgas: 6,2 EUR/kWh
	Alter	Heizungen haben in der Regel eine Lebensdauer von mind. 15 Jahren. (siehe letzte Folie)	Im Zweifel den Vermieter fragen. Falls Energieausweis vorhanden: Steht da drauf.	9 Jahre
	Jahresverbrauch	Jahresenergieverbrauch in kWh im Jahr 2024 bzw. 2025	Wer Verbräuche aus den Vorjahren hat, kann über diese mitteln oder sich extra ein Jahr mit kälterem Winter (Bsp. 2025) herausuchen.	40.000 kWh
	Optimierung	Hydraulischer Abgleich?, Optimierung der Heizungskurve?	Dies sind kostengünstige Möglichkeiten um den Verbrauch sofort zu senken	nein
Gebäude	Alter	Alter des Gebäudes.	Ab 1979 errichtete Gebäude sind schon heute wirtschaftlich wärmepumpenfähig (ab JAZ von 3)	1972
	Wohnfläche	- m² Wohnfläche des Gebäudes	In Mehrfamilienhaus ist auch diese Größe auf der Nebenrechnung für das ganze Haus angegeben. Bei Gasetagenheizung nutze Wohnungsgröße	250 m²
	Sanierungsmaßnahmen	Teilsanierung?, Kellerdecke?, Dach?, Fassade?, Fenster, Wärmebrücken?	Einzelne Maßnahmen können sehr viel bringen und sind in ihrem Effekt kostengünstig und oft förderbar (siehe Links)	Fenster
Kennzahl		Berechne: Kennzahl=Jahresverbrauch/Wohnfläche	Für Wärmepumpenbetrieb: Bei um die 50 kWh/m²: sofort machbar und sehr effizient um die 100 kWh/m²: wirtschaftlich; Sanierungsmaßnahmen hilfreich um die 200 kWh/m²: Sanierungsmaßnahmen erforderlich für wirtschaftlichen Betrieb	40.000 kWh/250 m² => 160 kWh/m²
Verantwortung		Eigenheimbesitzer, Vermieter, Verein, Mieter?	Als Mieter hat man kaum Einfluss. Bei Problemen hilft mglw. nur sich zu Organisieren oder Klimaanlage zu installieren	Mieter
Finanzielle Möglichkeiten		Wie hoch wären die nötigen Investitionen um ein Gebäude mind. auf 100 kWh/m² zu bekommen? Gibt es Hilfe von der Kommune bzgl. Energieberatung? Fördermöglichkeiten? Gegenangebot?	Heizungsaustausch jetzt aus Erspartem möglich? Oder muss noch mehr gemacht werden? Kann den Angebot der Heizungsfirma vertraut werden?	Absehbar leistbar, in Stufen leistbar